

**UCHWAŁA NR XIV/ 109 /2000
RADY GMINY DĄBROWA
z dnia 28 lutego 2000 r.**

**w sprawie zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego
gminy Dąbrowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zmianami) oraz art. 8 ust. 1, art. 11, art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, z późn. zmianami) - Rada Gminy Dąbrowa uchwala, co następuje:

§1

Uchwala się zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrowa, zatwierdzonego uchwałą nr XII/61/91 Rady Gminy w Dąbrowie z dnia 5 grudnia 1991r. z późniejszymi zmianami (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego Nr 19, poz. 313, z 1998 Nr 18 poz. 89 oraz z 1999 r. Nr 43 poz. 281).

§2

Zakres zmian planu zawarty jest w treści uchwały i na rysunkach zmiany planu w skali 1:10 000, stanowiących załączniki do uchwały oznaczone numerami 1 i 2.

§3

Zmiany planu obejmują:

- 1) ustalenie trasy napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV, relacji Dobrzeń - Świebodzice w granicach wsi: Skarbiszów, Narok, Niewodniki, Żelazna (odcinek długości 9,5 km)
- 2) ustalenie trasy odcinka napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV, długości 0,64 km w granicach wsi Chróścina, łączącego linię 400 kV Groszowice (Dobrzeń) - Ząbkowice Śląskie z linią 400 kV, relacji Dobrzeń - Wielopole
- 3) przebudowę istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej 220 kV, relacji Groszowice (Dobrzeń) - Ząbkowice Śląskie na napięcie 400 kV na odcinku 4,2 km w granicach wsi Prądy i Siedliska.

§4

Określenia użyte w uchwale oznaczają:

- 1) plan - obowiązujący miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrowa
- 2) przepisy szczególne - przepisy ustaw, wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze oraz Polskie Normy
- 3) obszar ograniczonego użytkowania - obszar szkodliwego wpływu inwestycji na środowisko i zdrowie ludzi, dla inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska obszar ten tworzy wojewoda
- 4) inwestycja szczególnie szkodliwa dla środowiska i zdrowia ludzi - inwestycja zaliczona do takiego rodzaju w przepisie szczególnym.

§5

Liniiom elektroenergetycznym, o których mowa w §3 nadaje się symbole:

- 1) **EE 400 kV/1** - napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV, relacji Dobrzeń - Świebodzice

- 2) EE 400 kV/2 - odcinek napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV, łączący linię 400 kV, relacji Groszowice (Dobrzeń) - Ząbkowice Śląskie z linią 400 kV, relacji Dobrzeń - Wielopole
- 3) EE-220/400kV - istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV, relacji Groszowice (Dobrzeń) - Ząbkowice Śląskie, przewidziana do przebudowy na linię o napięciu nominalnym 400 kV.

§6

Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się następująco:

1. EE 400kV/1 - lokalizacja we wsiach: Skarbiszów, Narok, Niewodniki, Żelazna
 - 1) parametry linii 400 kV (konstrukcję i rozmieszczenie słupów, podwieszenie przewodów) przyjąć w sposób ograniczający zasięg negatywnego oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi do uzasadnionego aktualnym stanem techniki
 - 2) przekroczenie rzeki Odry i wałów przeciwpowodziowych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego
 - 3) przekroczenie linii przez:
 - a) drogę wojewódzką nr 459 Opole - Żelazna - Skorogoszcz
 - b) drogę powiatową nr 27720 Dąbrowa - Narok
 - c) drogi gminne i gospodarcze (dojazdowe do pól)należy uzgodnić z zarządcami i właścicielami tych dróg
 - 4) dojazd do miejsc budowy i konserwacji linii - istniejącymi drogami, wymienionymi w ust. 1 pkt 3
 - 5) czasowe zajęcie nieruchomości w okresie budowy linii oraz trwale wyłączenie z dotychczasowego użytkowania gruntów pod słupami wymaga zgody właścicieli nieruchomości a w przypadku jej braku - stosownego zezwolenia starosty
 - 6) nadwyżki gruntów z wykopów fundamentowych rozplantować na miejscu z odtworzeniem warstwy gleby lub wykorzystać w inny sposób, uzgodniony z właścicielem nieruchomości
 - 7) w razie ujawnienia znalezisk archeologicznych w czasie robót ziemnych należy wstrzymać roboty mogące je uszkodzić oraz zawiadomić Zarząd Gminy i Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
 - 8) wykopy fundamentowe konstrukcji wsporczych linii w rejonie udokumentowanych stanowisk archeologicznych, wskazanych na rysunku planu, wymagają przeprowadzenia wyprzedzających, ratowniczych badań archeologicznych
 - 9) poziom czynników szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi, których źródłem będzie linia elektroenergetyczna, nie może przekraczać następujących wartości:
 - a) na terenach sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej:
 - składowa elektryczna elektromagnetycznego promieniowania niejonizującego nie większa niż 1 kV/m
 - hałas - nie większy niż 50 dB w porze dnia (w przedziale czasu odniesienia równym 16 godzinom), i 45 dB w porze nocy (w przedziale czasu odniesienia równym 8 godzinom)
 - b) w obszarze ograniczonego użytkowania, dostępnym dla ludzi:
 - składowa elektryczna elektromagnetycznego promieniowania niejonizującego nie większa niż 10 kV/m
 - składowa magnetyczna elektromagnetycznego promieniowania niejonizującego - nie większa niż 80 A/m
 - 10) rozwiązania projektowe inwestycji muszą spełniać wymagania określone w przepisach szczególnych, obowiązujących w dacie wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
 - 11) linia elektroenergetyczna o napięciu znamionowym 400 kV zalicza się do inwestycji szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi w rozumieniu przepisów szczególnych, przy wniosku o decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wymagane jest przedłożenie oceny jej oddziaływania na środowisko

12) nie później niż na etapie pozwolenia na budowę należy wystąpić do wojewody z wnioskiem o utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania w zasięgu szkodliwego oddziaływania linii na zdrowie ludzi.

2. EE 220/400kV - lokalizacja we wsiach: Prądy i Siedliska

1) Przekroczenie linii przez:

a) autostradę A-4

b) drogi powiatowe nr 27718 i 27769

c) drogi gminne i gospodarcze (dojazdowe do pól)

należy uzgodnić z zarządcami i właścicielami tych dróg.

2) Przy realizacji linii obowiązują odpowiednio warunki ustalone w ust. 1.

3. EE 400kV/2 - lokalizacja we wsi Chróścina, przy realizacji linii obowiązują odpowiednio warunki ustalone w ust. 1.

§7

1. Na rysunkach zmiany planu w skali 1: 10 000 ustala się linie rozgraniczające obszar potencjalnego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko i zdrowie ludzi - obejmujący pas terenu wzdłuż linii 400 kV o całkowitej szerokości 80,0 m.

2. W obszarze wymienionym w ust. 1 ustala się rolnicze i leśne przeznaczenie terenu z zakazem zabudowy. Inne przeznaczenie, ustalone w dotychczasowym planie, wymaga dostosowania do warunków określonych przez wojewodę w obszarze ograniczonego użytkowania.

§8

Stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty na rzecz gminy, o której mowa w art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się na poziomie - 0%.

§9

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Dąbrowa.

§10

Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrowa zachowuje moc obowiązującą z uwzględnieniem zmian objętych niniejszą uchwałą.

§11

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Dąbrowie.

§12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

P. Wiczorek
dr inż. Piotr Wiczorek